

Grundejerforeningen Højbo

Referat fra generalforsamling i GF-Højbo, afholdt den 21-03-2023 i Gyldenrisparkens beboerlokale:

1. Valg af dirigent

Michael Lyngbæk, Adriansvej 13, påtog sig opgaven og konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indvarslet i henhold til foreningens vedtægter.
Der var i alt fremmødt 12 stemmeberettigede og én fuldmagt fra Benny Kroos som John Rasmussen havde modtaget.
Referent: Michael Søborg

2. Forhandlingsprotokol til godkendelse.

Forslag om at behandle forhandlingsprotokol sammen med beretningen blev fremsat af dirigenten og vedtaget.

3. Bestyrelsens beretning GF-Højbos generalforsamling 21-03-2023 ved formand John Rasmussen

John Rasmussen (JR) gjorde opmærksom på at forhandlingsprotokollen var lagt frem i papirudgave i lokalet hvis nogle af de fremmødte havde lyst til at læse denne.
Der var ingen kommentarer til forhandlingsprotokollen.
JR fremlagde bestyrelsens beretning.
Beretningen blev godkendt
Beretningen vedlægges nærværende referat.

4. Gennemgang af regnskab for 2022 til godkendelse.

Kasserer Ole Kroghøj Nielsen (OKN) gennemgik regnskabet. Regnskabet blev godkendt.

OKN gennemgik bestyrelsens forslag til budget for 2023.
Budgettet blev godkendt.

5. Honorar til bestyrelsen.

Bestyrelsen havde stillet forslag om uændret bestyrelseshonorar .
Forslaget blev godkendt.

6. Indkomne forslag.

John Rasmussen havde stillet forslag om opsigelse af snerydningsordningen.

3 stemte for

7 stemte imod

3 undlod at stemme

Forslaget blev ikke vedtaget.

Formand
John Rasmussen
Grækenlandsvej 148
21 30 73 35
Johnrasmussenamager@hotmail.com

Næstformand
Michael Søborg
Adriansvej 18
20 98 32 30
michaelsoborg@gmail.com

Kasserer
Ole Kroghøj Nielsen
Jansvej 31
40 63 30 47
on1601@yahoo.dk

Bestyrelsesmedlem
Martin Lund
Jansvej 40
20 10 32 93
orholm-lund@mail.dk

Bestyrelsesmedlem
Benny Kroos
Tønnesvej 39
22 62 67 24
bprkroos@yahoo.dk

Grundejerforeningen Højbo

7. Kontingent og budget for 2022 samt rykkergebyrer.

Iht. budget for 2023 er dette uændret.

OKN opfordrer alle grundejerforeningens medlemmer til at indbetale kontingentet med PBS, idet der ved anden betalingsmetode er et unødvendigt stort arbejde for kassereren.

8. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer.

Ole Kroghøj Nielsen (valgt i 2021, modtager genvalg). Ole blev genvalgt.
Verner Kristensen (valgt i 2021, modtager ikke genvalg) Stor tak til Verner.

Suppleant Benny Kroos, havde givet tilsagn om at modtage valg til bestyrelsen.
Benny Kroos, Tønnesvej 39 blev valgt - tillykke og velkommen i bestyrelsen.

Derudover består bestyrelsen af:

John Rasmussen (valgt i 2022, på valg i marts 2024)

Michael Søborg (valgt i 2022, på valg i marts 2024)

Martin Lund (valgt i 2022, på valg i marts 2024)

9. Valg af 2 bestyrelsessuppleanter.

Bjarne Olander Jensen, Dirchsvej 9 – genvalgt. Tak og tillykke.

Anders Birch Lykholt, Tønnesvej 42 blev valgt. Tak og velkommen.

10. Valg af 1 revisor

Revisor Michael Lyngbæk, Adriansvej 13 (valgt i 2021, modtager genvalg)

Michael Lyngbæk blev genvalgt. Tak og tillykke.

Revisor suppleant Jesper Røikær, Adriansvej 6 blev genvalgt. Tak og tillykke.

Revisorgruppen består derudover af:

Revisor Lise Jensen, Jansvej 42 (Valgt i 2022, og på genvalg i marts 2024)

11. Eventuelt.

Ingen bemærkninger.

NB: UDENFOR REFERAT: John Rasmussen oplyser at kloakskader er udbedrede og der nu kun er én sætningsskade på Adriansvej der skal repareres. Nexel har oplyst at der udlægges slidlag på Adriansvej indenfor ca. 1 år uden omkostninger for GF Højbo.

Dette referat vil være at finde på Højbo's WEB-sted: <https://gfhøjbo.dk>

Formand	Næstformand	Kasserer	Bestyrelsesmedlem	Bestyrelsesmedlem
John Rasmussen	Michael Søborg	Ole Kroghøj Nielsen	Martin Lund	Benny Kroos
Grækenlandsvej 148	Adriansvej 18	Jansvej 31	Jansvej 40	Tønnesvej 39
21 30 73 35	20 98 32 30	40 63 30 47	20 10 32 93	22 62 67 24
Johnrasmussenamager@hotmail.com	michaelsoborg@gmail.com	on1601@yahoo.dk	orholm-lund@mail.dk	bprkroos@yahoo.dk