

# Grundejerforeningen Højbo

**ENDELIG INDKALDELSE TIL ORDINÆR GENERALFORSAMLING I GRUNDEJERFORENINGEN HØJBO. AFHOLDES I GYLDENRISPARKENS BEBOERLOKALE, STORE KROG**  
**TORSDAG DEN 24. MARTS 2022 KL. 19:30**  
**(Spisning fra kl.18:30)**

Nedgang til beboerlokalet findes i Børnehusets gavl, Store Krog.



De sidste års Corona-restriktioner har forhindret os i, både i 2020 og 2021, at indkalde generalforsamling i marts måned, som bestemt i foreningens vedtægter. Generalforsamlingen i september 2021 var en opsamling på de 2 Corona-år. Det er håbet af vi med denne indkaldelse kan finde på plads igen, og afholde vores årlige generalforsamling i marts måned.

## DAGSORDEN:

1. Valg af dirigent
2. Forhandlingsprotokol til godkendelse
3. Bestyrelsens beretning.
4. Gennemgang af regnskab for 2021 til godkendelse.
5. Honorar til bestyrelsen: Bestyrelsens forslår uændret honorar.
6. Indkomne forslag:
  - a. Bestyrelsens forslag til ændringer i foreningens vedtægter samt forslag til samme fra Lieuwe op't Land, Dirchsvej 7. Se bilag til denne indkaldelse.
  - b. Forslag fra Lieuwe op't Land, Dirchsvej 7: Bestyrelsen skal udarbejde en handlingsplan til næste generalforsamling for hvordan vi på f.eks. 5 år kan renovere samtlige fortove.
7. Kontingent og budget for 2022 samt rykkergebyrer.
  - a. I overensstemmelse med budgetforslaget for 2022 (Se bilag til denne indkaldelse), forslår bestyrelsen en kontingentstigning på 40 øre per kv. alen til i alt 1,2 kr. per kv. alen. Bestyrelsen foreslår uændrede rykkergebyrer.
  - b. Forslag fra Lieuwe op't Land, Dirchsvej 7: I forlængelse af pkt. 6 b skal der også udarbejdes en opsparingsplan, som øger den årlige betaling fra 0,8 kr. pr. alen til 1,2 kr. eller 1,6 kr. eller hvad der på baggrund af pkt. 6 b er det mest optimale.

Formand	Næstformand	Kasserer	Bestyrelsesmedlem	Bestyrelsesmedlem
John Rasmussen	Michael Søborg	Ole Kroghøj Nielsen	Martin Lund	Verner Kristensen
Grækenlandsvej 148	Adriansvej 18	Jansvej 31	Jansvej 40	Jansvej 42
21 30 73 35	20 98 32 30	40 63 30 47	20 10 32 93	40 20 24 23
Johnrasmussenamager@hotmail.com	michaelsoborg@gmail.com	on1601@yahoo.dk	orholm-lund@mail.dk	post@vernerkristensen.dk

# Grundejerforeningen Højbo

c. Bestyrelsens forslag til budget for 2022

8.

Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer:

- i. John Rasmussen (valgt i 2021 – Modtager genvalg. På valg igen marts 2024)
- ii. Michael Søborg (valgt i 2021 - Modtager genvalg. På valg igen marts 2024)
- iii. Martin Lund (valgt i 2021 - Modtager genvalg. På valg igen marts 2024)

Derudover består bestyrelsen af:

- iv. Ole Kroghøj Nielsen (valgt i 2021. På valg igen marts 2023)
- v. Verner Kristensen (valgt i 2021. På valg igen marts 2023)

9. Valg af 2 bestyrelsessuppleanter:

- i. Benny Kroos (valgt i 2021)
- ii. Lieuwe op't Land (valgt i 2021)

10. Valg af 1 revisor og 1 revisorsuppleant:

- a. Revisor Lise Jensen (Valgt i 2021 – Modtager genvalg. På valg igen marts 2024)
- b. Revisorsuppleant Jesper Røikær (valgt i 2021)

11. Eventuelt

Denne indkaldelse vil være at finde på Højbo's WEB-sted: <https://gfhojbo.dk>

Formand	Næstformand	Kasserer	Bestyrelsesmedlem	Bestyrelsesmedlem
John Rasmussen	Michael Søborg	Ole Kroghøj Nielsen	Martin Lund	Verner Kristensen
Grækenlandsvej 148	Adriansvej 18	Jansvej 31	Jansvej 40	Jansvej 42
21 30 73 35	20 98 32 30	40 63 30 47	20 10 32 93	40 20 24 23
Johnrasmussenamager@hotmail.com	michaelsoborg@gmail.com	on1601@yahoo.dk	orholm-lund@mail.dk	post@vermerkristensen.dk