

Grundejerforeningen Højbo

**INDKALDELSE TIL ORDINÆR GENERALFORSAMLING I GRUNDEJER-
FORENINGEN HØJBO. AFHOLDES I GYLDENRISPARKENS BEBOERLOKALE,
STORE KROG
TIRSDAG DEN 21. SEPTEMBER 2021 KL. 19:30
(Spisning fra kl.18:30)**

Nedgang til beboerlokalet findes i Børnehusets gavl,
Store Krog.

De sidste 1½ års Corona-restriktioner har forhindret os i, både i 2020 og 2021, at indkalde generalforsamling i marts måned, som bestemt i foreningens vedtægter.

Denne generalforsamling vil derfor omhandle årene 2019 og 2020. Normal generalforsamling på baggrund af året 2021 vil blive indkaldt til afholdelse i marts 2022.

Vedrørende valg. Da alle mandater er udløbet, eftersom der er forløbet mere end 2 år siden sidste generalforsamling i marts 2019, er alle poster på valg.



DAGSORDEN:

1. Valg af dirigent
2. Forhandlingsprotokol til godkendelse
3. Bestyrelsens beretning.
4. Gennemgang af regnskaber for 2019 og 2020 til godkendelse, samt forslag til budget for 2021.
5. Honorar til bestyrelsen: Bestyrelsens forslår uændret honorar
6. Indkomne forslag: (Forslag til behandling på generalforsamling skal være bestyrelsen i hænde senest tirsdag d. 31. august)
 - a. Bestyrelsens forslag vedrørende snerydning – fast kontrakt
Set i lyset af det meget ringe behov, der har været de sidste mange år, set i forhold til en fast årlig udgift ved kontraktlig binding, ca. 25.000 kr., foreslår bestyrelsen:
 - i. At vi opsiger den faste kontrakt på snerydning.
 - b. Bestyrelsens forslag vedrørende hjertestarter
Beslutningen om anskaffelse af hjertestarter er ikke korrekt behandlet på generalforsamling i 2018 og efterfølgende kun taget til efterretning under regnskabs-gennemgang i 2019.
Bestyrelsen forslår alternativt:
 - i. Afvikling af hjertestarter
 - ii. Genbehandling af anskaffelse af hjertestarter samt tilhørende serviceaftale og forsikring.

Formand
John Rasmussen
Grækenlandsvej 148
21 30 73 35
Johnrasmussenamager@hotmail.com

Næstformand
Ole Kroghøj Nielsen
Jansvej 31
40 63 30 47
on1601@yahoo.dk

Kasserer
Martin Lund
Jansvej 40
20 10 32 93
orholm-lund@mail.dk

Bestyrelsesmedlem
Michael Søborg
Adriansvej 18
20 98 32 30
michaelsoborg@gmail.com

Bestyrelsesmedlem
Niels-Henrik Andersen
Tønnesvej 40
21 20 01 06
niels-henrik.andersen@live.d

Grundejerforeningen Højbo

7. Kontingent for 2021 samt rykkergebyrer. Ikke relevant for denne generalforsamling – fastsættes i marts 2022 – hvilket betyder at kontingent og rykkergebyrer er uændret indtil da.
8. Valg af 5 bestyrelsesmedlemmer:
 - i. John Rasmussen (valgt i 2019 – Modtager genvalg. På valg igen marts 2022)
 - ii. Michael Søborg (valgt i 2019 - Modtager genvalg. På valg igen marts 2022)
 - iii. Martin Lund (valgt i 2018 - Modtager genvalg. På valg igen marts 2022)
 - iv. Niels-Henrik Andersen (valgt i 2019 – Genopstiller ikke. Nyt medlem på valg igen marts 2023)
 - v. Ole Kroghøj Nielsen (indtrådt i bestyrelsen november 2019 i stedet for Ann-Louise Savage – Modtager valg. På valg igen marts 2023)
9. Valg af 2 bestyrelsessuppleanter:
 - i. Suppleantpost vakant efter Ole Kroghøj Nielsen
 - ii. Lieuwe op't Land (valgt i 2019)
10. Valg af 2 revisor og 1 revisorsuppleant:
 - a. Revisor Lise Jensen (Valgt i 2018 – Modtager genvalg. På valg igen marts 2022)
 - b. Revisor Michael Lyngbæk (Valgt 2019 – Modtager genvalg. På valg igen marts 2023)
 - c. Revisorsuppleant Jesper Røikær (valgt i 2019)

11. Eventuelt

Tilmelding til spisning skal foretages senest tirsdag d. 14. september til Ole Kroghøj Nielsen. Oplys antal deltagere fra husstand via E-Mail: on1601@yahoo.dk eller med tilmelding leveret til Oles postkasse Jansvej 31.

Denne indkaldelse vil være at finde på Højbo's WEB-sted: <https://gfhøjbo.dk>

Formand
John Rasmussen
Grækenlandsvej 148
21 30 73 35
Johnrasmussenamager@hotmail.com

Næstformand
Ole Kroghøj Nielsen
Jansvej 31
40 63 30 47
on1601@yahoo.dk

Kasserer
Martin Lund
Jansvej 40
20 10 32 93
orholm-lund@mail.dk

Bestyrelsesmedlem
Michael Søborg
Adriansvej 18
20 98 32 30
michaelsoborg@gmail.com

Bestyrelsesmedlem
Niels-Henrik Andersen
Tønnesvej 40
21 20 01 06
niels-henrik.andersen@live.d