

Grundejerforeningen Højbo

Status på grundejerforeningens arbejde marts 2021.

- 1) På baggrund af de gældende forsamlingsrestriktioner er det desværre igen nødvendigt at udsætte forårets ordinære generalforsamling til et senere tidspunkt. Vi håber og tror, at det vil være muligt at gennemføre en generalforsamling på normal vis i slutningen af september. Vi vil løbende informere om dette i takt med at vi bliver klogere på afvikling af forsamlingsrestriktionerne.

Generalforsamlingen vil blive indkaldt med de sædvanlige 4 ugers varsel.

Vedhæftet denne skrivelse er revisor-godkendt regnskab for 2020, som viser at foreningens økonomi har det godt.

Da det ikke har været muligt at afholde generalforsamling i 2020, er alle 5 bestyrelsesmedlemmer, de 2 suppleanter til bestyrelsen samt de 2 revisorer og 1 revisorsuppleant på valg ved den kommende generalforsamling i september 2021.

- 2) TDCs retablering efter fiber-nedgravning har trukket ud. TDC har nu meldt arbejdet færdigt per 10. marts. Vi har kontaktet Københavns kommunes Teknik- og Miljøforvaltning (TMF), da vi mener, at der stadig er ting, der ikke er udført tilfredsstillende. I forlængelse af dette har vi haft en gennemgang med TMF, der efterfølgende har kontaktet TDC for at få dem til at udbedre de sidste skader og dermed afslutte deres arbejde hos os. TDC har meldt tilbage, at dette vil ske i løbet af de kommende 14 dage.
Afslutningen på retableringen er betinget af TMFs godkendelse.

- 3) Vi afventer stadig en færdigmelding fra Gigabit. TMF kontakter Gigabit vedrørende dette.

- 4) Så snart vi har en tilbagemelding fra TMF, der bekræfter færdigmelding fra TDC og Gigabit vil bestyrelsen iværksætte nødvendig reparation af asfaltbanketter, som ikke var omfattet af TDCs og Gigabits retablering, samt udskiftning af regnvandsbrønde, hvor dette er nødvendigt.

I den forbindelse har bestyrelsen på sit møde den 8. marts vedtaget at styrke de på budgettet afsatte 25.000 med yderligere 35.000 fra kassebeholdningen. Dette vil gøre det muligt at komme igennem de værste skader.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen i grundejerforeningen Højbo

Formand
John Rasmussen
Grækenlandsvej 148
21 30 73 35
Johnrasmussenamager@hotmail.com

Næstformand
Ole Kroghøj Nielsen
Jansvej 31
40 63 30 47
on1601@yahoo.dk

Kasserer
Martin Lund
Jansvej 40
20 10 32 93
orholm-lund@mail.dk

Bestyrelsesmedlem
Michael Søborg
Adriansvej 18
20 98 32 30
michaelsoborg@gmail.com

Bestyrelsesmedlem
Niels-Henrik Andersen
Tønnesvej 40
21 20 01 06
niels-henrik.andersen@live.d

Arsregnskab 2020

Indtægter:

Kontingenter 1	39597,60
Kontingenter 2	39636,80
Renter	0,00
Diverse	3000,00
Til gode kontingent	1796,80
<u>Indtægter i alt</u>	<u>84031,20</u>

Udgifter:

Gebyrer	1578,70
Kontingenter	1800,00
Forsikring	1570,08
Møder og generalforsamling	0,00
Anlæg	14081,45
Snerydning og saltning	37362,50
Fortov, kloak og vej vedligehold	21843,75
Container	0,00
Diverse	3371,75
Juletræ	600,00
Honorarer	1000,00
<u>Udgifter i alt</u>	<u>83208,23</u>

<u>Årets resultat</u>	<u>822,97</u>
-----------------------	---------------

Aktiver:


Saldo bankkonto ultimo	149742,61
Tilgodehavender	1796,80
<u>Aktiver i alt</u>	<u>151539,40</u>


Passiver:

Årets resultat	822,97
Saldo bankkonto primo	150716,44
<u>Passiver i alt</u>	<u>151539,40</u>

<u>Balance:</u>	<u>0,00</u>
-----------------	-------------

Dato og underskrifter:

8/2-21 
Revisor Michael Lyngbæk

12/221 
Revisor Lise Jensen

6/2-2021 
Kasserer Martin Lund